

A photograph of three people on a balcony. On the left, a man with a beard and a white t-shirt has his right arm raised in a fist and his left hand in a rock-on gesture. In the middle, a woman with blonde hair wearing a teal sweater is smiling and pointing towards the man. On the right, a man with glasses wearing a grey sweatshirt with a logo is smiling and holding onto a wooden handrail. The background shows a modern building with large glass windows and doors.

GEM DENNE
FOLDER GENNEM
HELE BYGGE-
PERIODEN

Guide til en god altansag

Værd at vide, så du kan komme trygt igennem processen med at få altan

ALTAN'DK

Kære kommende altanejer...

Vi skal nu i gang med at montere altaner på din/jeres ejendom. Dette medfører, at det kan komme til at støve og larme i perioder, men vi skal prøve på, at "larme så stille vi kan", og være så hurtigt færdige, som det nu kan lade sig gøre.

Hvorfor denne lille folder?

Det er vores erfaring, at en altansag medfører en række spørgsmål angående de arbejdsprocesser, der kommer tæt på dig og din lejlighed. Med denne lille folder forsøger vi at informere om typiske processer i en altansag, og om hvordan du bedes forberede dig, så vi kan udføre vores arbejde med færrest mulige gener.

Vi glæder os til at få etableret din nye altan, så du hurtigst muligt kan få glæde af den.

Med venlig hilsen
Altanmontørerne fra Altan.dk





ALANDK

ALANDK

03

Byggeplads - vi fylder "lidt"

Det kræver lidt plads at montere altaner, og vi har derfor brug for at indrette en byggeplads. Det er typisk disse fire elementer, der optager plads i og omkring jeres ejendom:

**Arbejdsplatform
med mastekran**
(læs mere side 5)

**Materiale-
og værktøjs-
container**
Til opbevaring af
værktøj og vejrføl-
somme materialer

Skurvogn
med toilet-
og opholds-
faciliteter

**Paller med
materialer,
altanelementer,
døre og op-
hængningsstål**





Arbejdsplatform - hvad er det?

Altaner fra Altan.dk monteres direkte fra en arbejdsplatform. En arbejdsplatform er en mobil lift, der bevæger sig op og ned foran ejendommens facade og sikrer, at vores altanmontører har den helt rigtige arbejdshøjde. Platformen flyttes fra opgang til opgang, og vil derfor kun stå uden for din lejlighed i en kortere periode. Du undgår dermed det velkendte og traditionelle stillads, som ofte står og generer dit udsyn i mange uger og ligeledes øger risikoen for indbrud.

Bemærk: Altan.dk arbejder kun fra mobile arbejdsplatforme, hvilket betyder at arbejdet hele tiden flytter sig, så du bliver generet mindst muligt.

A photograph showing a red crane lifting a platform over a brick building. The crane's arm extends from the top left, and the platform is suspended by cables. The building is made of yellow brick and has several windows. The sky is clear blue.

Kraning af arbejdsplatform

I sjældne tilfælde kan det være nødvendigt at "krane" vores arbejdsplatform ind over taget på jeres ejendom. Dette arbejde kan ske på alle tidspunkter af døgnet og kan forårsage en del støjgener. Det er ikke altid muligt at varsle et eksakt tidspunkt for, hvornår vi krane arbejdsplatformen, så vi beder om jeres forståelse for, at vi minimum. to gange i byggeperioden bliver nødt til at lave lidt larm i gaden.

Etablering
af dørhul

Montage
af dørparti

Indvendigt
arbejde og
afslutning

Etablering
af altan

Etablering af dørhul/ nedbankning af brystning

På de følgende sider er vist et typisk procesforløb i forbindelse med nyetablering af en altan. Det er samtidig en angivelse af forskellige faser i processen, hvor vi bliver nødt til at forstyrre dig lidt i din lejlighed.

En brystning er det murværk, som sidder umiddelbart under det eksisterende vindue, hvor din altan skal etableres. Brystningen skal fjernes, som en forudsætning for at vi kan etablere et dørhul til din kommende altandør.

Når vi begynder at banke brystningen ned, vil der kunne forekomme rystelser og støvgener. For at minimere generne og gøre arbejdsprocessen optimal bør du være opmærksom på følgende:

- Vindueskarmen skal være ryddet
- Der skal være ryddet i området foran det eksisterende vindue i en afstand på 1 meter
- Støvfølsomme genstande bør fjernes eller afdækkes
- Gulvarealet foran vinduet afdækker vi. Løse tæpper bedes dog fjernet



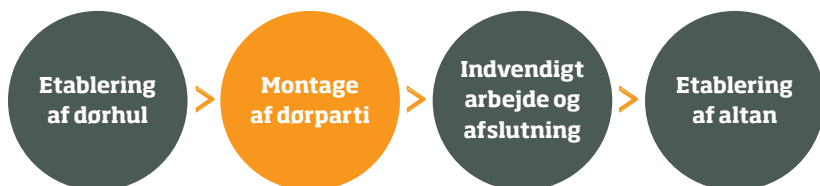
**Vi varsler dig 2-3
dage, før vi går
i gang på din altan**

Montage af dørparti

Vi udtager det eksisterende vindue, og bortskaffer det. Dit nye dørparti monteres, og der stoppes med mineraluld mellem karm og mur. Udvendigt lukkes med bagstop og fuge.

Når vi påbegynder arbejdet med at isætte og montere dørpartiet, vil der kunne forekomme rystelser og støvgener. For at minimere generne og gøre arbejdsprocessen optimal bør du være opmærksom på følgende:

- Der skal være ryddet i området foran det allerede etablerede dørhul i en afstand af 1 meter
- Støvfølsomme genstande bør fjernes eller afdækkes
- Gulvarealet foran dørhullet afdækker vi. Løse tæpper bedes dog fjernet

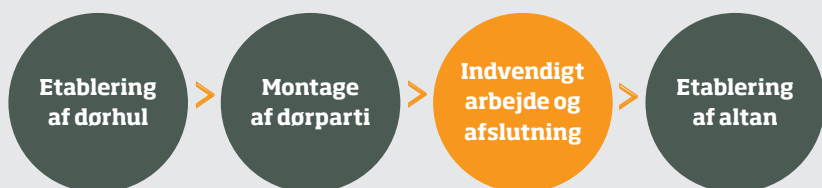


Indvendigt arbejde og afslutning

Indvendige afslutninger omhandler reparation af overgangen mellem det gamle gulv i din lejlighed og den nye altandør samt genetablering af sider (lysninger). Det indvendige arbejde afleveres klar til maler.

Vi er i denne fase nødt til at foretage dele af arbejdet inde i lejligheden, og for at gøre arbejdsprocessen optimal, bør du være opmærksom på følgende:

- Der skal være ryddet foran dørpartiet i en afstand af 1 meter, så vi kan komme til at arbejde
- Støvfølsomme genstande bør fjernes eller afdækkes



Som udgangspunkt har vi behov for en nøgle til din lejlighed.

I nogle tilfælde er det dog ikke en forudsætning, at du har udleveret din nøgle, da vi har adgang til lejligheden fra vores arbejdsplatform. Nøgle eller ej aftales nærmere med altanmontørerne.

Det indvendige arbejde udføres typisk på en regnvejrsgang, hvor vi ikke kan arbejde ude. Derfor kan punkt 3 og 4 i processen godt foregå parallelt.

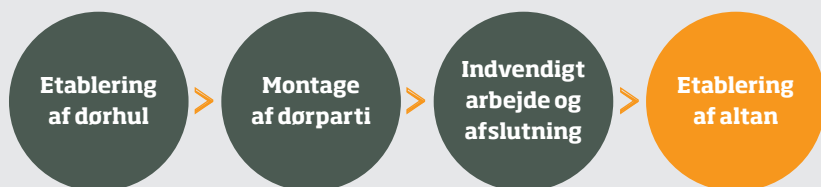


Etablering af altan

Afslutningsvis monterer vi selve altanens hoveddele, som typisk består af:

- Ophængning og fastgørelse af de bærende dele
- Montage af bund
- Montering af rækværk og evt. håndliste og trægulv

I denne afsluttende fase kan der forekomme rystelser og støjgener. Alt arbejde foretages udvendigt, så der vil ikke være nogen form for støjgener i din lejlighed.



Aflevering Oprydning, rengøring og reetablering

Vi gør altid vores bedste for at aflevere et godt og solidt altanprodukt til dig. Skulle der alligevel være detaljer ved produktet, som du mener vi bør kigge på, bedes du udfylde bemærkningssedlen, som vi leverer sammen med din altan, og aflevere den til os hurtigst muligt.

Målet er, at eventuelle fejl og mangler kan udbedres med det samme, og mens vi stadig er på jeres adresse.

Enhver byggeopgave medfører normalt diverse gener i form af byggeaffald og afbrud af den "normale orden". Men inden byggepladsen forlades, sørger vi for at rydde op og reetablere eventuelle skader forårsaget af os.

Bemærknings- sedlen

Bemærkningssedlen ser ud som vist her. Det er vigtigt, at vi får den retur – også selv om du ikke har nogen kommentarer vedrørende altanen.



Altan.dk a/s · Telefon 70 26 83 03
Øst Næstvedvej 60 · 4180 Sorø · Vest Tomsagervej 2 · 8230 Åbyhøj
www.altan.dk

ALTAN'DK

**Vejen til
dit livs altan**