

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i A/B Bjerringhus, der afholdes

Tirsdag d. 23. april 2019 kl. 19.00

i Julius Bloms Gade 19, kælderen

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskab for 2018, centrale økonomiske nøgleoplysninger og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet samt godkendelse af værdiansættelsen. Bestyrelse foreslår andelskronen sat til maksimal andelskrone (vedlagt).
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudgetter for 2019 til godkendelse og beslutning om evt. forhøjelse af boligafgiften. I forlængelse af de tidligere års drøftelser omkring trapperenovering samt udskiftning af vinduer på trapper er der i budgettet afsat i alt 1,5 mill. til disse projekter samt 1 yderligere terrasse i gården. Dette medfører et underskud på driften på ca. 1.1 mill som trækkes på likviditeten og finansieres af egenkapitalen. Det bemærkes at der ved låneomlægningen sidste år blev hjemtaget et tillægslån til betaling af disse projekter.
5. Forslag.
6. Valg til bestyrelsen – **bestyrelsen kan bestå af 3- 5 medlemmer. Pt består bestyrelsen af nedenævnte og de med fed markeret er på valg**

René Boesen formand	- på valg i 2020
Patricia Kjerulf	- på valg i 2019
Torben Bruhn	- på valg i 2020
Johannes Borregaard	på valg i 2020
Vickie Lindhart Mortensen	- på valg i 2019
- Mie Brandstrup –suppleant - på valg 1 2019
7. Valg af administrator.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. Vedlagt fuldmagt må meget gerne benyttes, såfremt man er forhindret i at deltage.

Med venlig hilsen

DATEA
Foreningsejendomme
Bent Rybak