

ORDENSREGLEMENT

for Gårdlauget for Stefansgade-karreen

1. Færdsel og ophold i gårdanlægget skal ske med behørig hensyntagen til øvrige brugere af gårdanlægget og til karreens beboere iøvrigt.
2. Hunde, katte og andre husdyr må ikke færdes/opholde sig i gårdanlægget.
3. Fodring af fugle, hunde og katte samt nedkastning af brød m.v. fra vinduerne er ikke tilladt.
4. Henstilling af cykler m.v. skal ske på de dertil indrettede/anviste steder. Motorkøretøjer herunder knallerter må ikke henstilles i gårdanlægget.
5. Kørsel på knallerter og motorcykler i gårdanlægget er forbudt.
6. Beplantningen i gårdanlægget stilles under beboernes beskyttelse. Afbrydning af grene fra træer og buske er ikke tilladt.
7. Alt husholdningsaffald skal anbringes i de dertil opstillede containere. Tilsvarende gælder for erhvervsaffald.
8. Storskrald skal sorteres efter anvisningen (Elektronik, Kemisk affald, Møbler mm.) og anbringes i det dertil indrettede storskralds rum.
9. Gårdanlægget skal holdes ryddeligt.

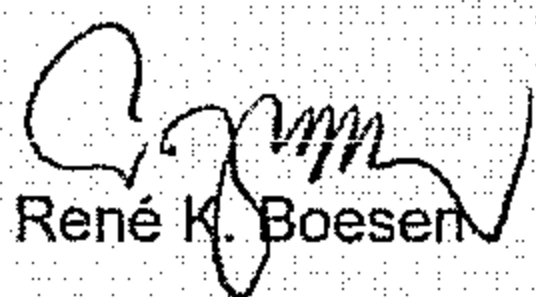
Det vil sige at private genstande såsom legetøj, lege-cykler, møbler, grill m.v. skal fjernes efter brug. Gårdanlæggets møbler skal efter brug rengøres og placeres på de af gårdlauget anviste steder. Personligt affald som følge af ophold i gården (cigaretskodder, papir, madrester, m.m.) må ikke efterlades i gården og skal fjernes når gården forlades.

10. Ophold i og brug af gårdanlægget skal foregå på en sådan måde, at man ikke ved høj musik, støj, eller anden hensynsløs adfærd generer de øvrige beboere. Støjgener fra fester o.lign. skal begrænses mest muligt, og der skal være ro efter kl.23.

11. Åben ild er ikke tilladt i gårdanlægget. Det er dog tilladt at grille, hvis ikke det skader gårdanlæggets møbler, græs, fliser m.v.
12. Anlægget er privat, og personer, der ikke er bosat i karreens ejendomme eller i øvrigt lovligt kan opholde sig i gården, har ikke adgang hertil, medmindre det drejer sig om private gæster. Beboerne er ansvarlige for, at deres private gæster overholder dette ordensreglement.
13. Brugere af gårdanlægget er pligtige at efterkomme enhver anvisning fra gårdlauget.
14. Overtrædelse af dette ordensreglement har samme retsvirkning som overtrædelse af den enkelte ejendoms ordensreglement. Overtrædelse kan i givet fald medføre opsigelse eller ophævelse af lejemålet i overensstemmelse med lejelovens bestemmelser, eller fortabelse af beboelsesretten i overensstemmelse med den enkelte ejendoms vedtægter.
15. Vedrørende ordensregler for de enkelte ejendomme henvises i øvrigt til disses husorden.

Vedtaget på stiftende generalforsamling.

Dato:


René K. Boesen


Tine Lyngdorff