

**CENTRALE ØKONOMISKE NØGLEOPLYSNINGER PR. 31. DECEMBER 2020 TIL  
BRUG FOR GENERALFORSAMLINGEN FOR ANDELSBOLIGFORENINGEN  
BJERRING HUS**

## Ejendommens vurderingsprincip og værdi

	Sæt kryds	Anskaffelses- prisen	Valuar- vurdering	Offentlig vurdering
F1	Anvendt vurderingsprincip til beregning af andelsværdien		X	
			Kr.	Gns. kr. pr. m2
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip		75.300.000	24.385
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver		5.000.000	1.619

## Boligafgift

Gns. kr. pr. andels-m2 pr. år

H1	Boligafgift	664
----	-------------	-----

## Teknisk andelsværdi

Gns. kr. pr. andels-m2

K1	Andelsværdi	16.759
K2	Gæld minus omsætningsaktiver	6.378
K3	Teknisk andelsværdi	23.137

## Vedligeholdelse

	Sæt kryds	Ja	Nej
L1	Er der udarbejdet en plan for vedligeholdelse/renovering		X

## Friværdi

%

P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	69
---	--	----